



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5134

Плевен, 9.09.2021 г.

ДО

Г-Н СВЕТОСЛАВ ДИМИТРОВ

УПРАВИТЕЛ НА

„БОРИСОВ И СИН 2018“ ЕООД

УЛ. „РАЙКО ДАСКАЛОВ“ № 31

ГР. ИСКЪР, ОБЛ. ПЛЕВЕН

Относно: План “Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ)” за ПИ № 55782.47.81, земл. гр. Искър, общ. Искър, обл. Плевен

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИМИТРОВ,

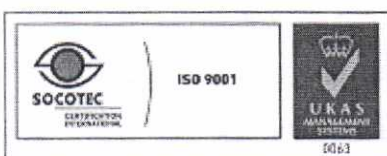
Във връзка с внесеното уведомление и документация към него с вх. № 5134/27.08.2021 г. на РИОСВ – Плевен за горещитирания план, на основание чл. 6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)*, относно План “Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ)” за ПИ № 55782.47.81, земл. гр. Искър, общ. Искър, обл. Плевен, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам следното:

План “Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ)” за ПИ № 55782.47.81, земл. гр. Искър, общ. Искър, обл. Плевен, съгласно внесеното от Вас уведомление и документация към него, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ПИ № 55782.47.81, земл. гр. Искър е с трайно предназначение на територията „Земеделска“ и начин на трайно ползване „За стопански двор“, съгласно скица № 15-640890-15.06.2021 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Плевен. Планът предвижда имотът да бъде отреден „За производствено-складова и обществено обслужваща дейност и фотоволтаична електроцентрала“.

Имотът, предмет на плана, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона (ЗЗ) от мрежата НАТУРА 2000 е BG0000613 “Река Искър”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.), изм. с Решение №615/2020 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 79/2020 г.).

Така заявеният план и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявения План, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0000613 “Река Искър”.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеният план преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за плана в заявените параметри и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на плана, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.



С уважение,

ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ
Директор на РИОСВ-Плевен